

תל אביב

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **סוקולוב 90**, תל אביב גוש: 6957 חלקה: 4 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנו': 090-096 בקשה מס' 15-0561.
הכוללת את ההקלות הבאות:
חיווק הבניין הקיים והוספת בניה מכוח תמ"א 38 הכולל:
הוספת 2 קומות מכוח תמ"א 38.
מעל 4 הקומות הקיימות.
סך כל הקומות בבניין הוא 6 קומות על קרקעיות.
הוספת 2 יחידות דיור בבניה שנוספה.
סך הכול בבניין 10 יח"ד.
הקטנת קווי בנין עבור מרכיבי חיווק וחדר מדרגות מוחושת: צד דרומי מ-2.4 מ' ל-2.0 מ'; צד צפוני מ-2.5 מ' ל-2.0 מ'.
הבלטת מרכיבי חיווק 40 ס"מ בחזית האחורית.
בניית מתקן חניה מוטסמן עבור 2 כלי רכב בחריגה מקו בנין קדמי.
בעל קרקע או בנן או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
רשאי להגיש התנגדותו במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציון כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבואנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דחון ספיר, עו"ד, **סגן מו"מ ראש העירייה** ויו"ר **ועדת המשנה לתכנון ובניה**

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **פיבל 4**, תל אביב גוש: 6108 חלקה: 114 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנו': 0524-004 בקשה מס' 15-0820.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת 1.65 קומות מעל הקיים.
2. תוספת ממ"דים ליח"ד הקיימות והמבוקשות.
3. תוספת שטח ליח"ד הקיימות.
4. 2 כינסות לרכב במגרש פינתי.
5. תוספת מרפסות זזיות בעטה שאינו עולה על 12 מ"ר בכ"א.
6. הגבהת גובה הקומות החדשות ל-3.40 מ'.
7. הקמת מכפילי חנייה במרווח הקדמי והצדדים עד גבול המגרש.
8. הקמת מצללה מבוטמן בקומת הגג.
9. הקמת חצר אנגלית בצד הבניין.
10. הקמת בריכה/ג'קוזי בקומת הגג.
11. הקמת מסתור כביסה ומוגנים מעבר לקווי הבניין ולא יותר מ-1.20 מ' מעבר לקווי הבניין.
12. הקמת מחסנים וחדר עגלות ו/או חדר אשפה בקומה המפולשת הקיימת.
13. הקלה בקו בנין קודמי פי-0.6 מ'.
14. הקלה בקו בנין צדד מ-4.00 מ'.
15. הקלה בקו בנין קודמי עבור ממ"ד מ-6.0 מ' ל-3.0 מ'.
16. הבלטת מרפסות זזיות מעבר לקו הבניין ולא יותר מ-40%.
17. הקטנת נסוגת קומת-הגג מ-3.00 מ'.
18. הקמת מצללה בקומת-הגג של 44.5% משטח המרפסת.
19. הקטנת נסוגות המצללה שבקומת-הגג עד 0- ממעקה מרפסת הגג.
20. איחוד מפלסים בקומת הגג.
21. הקמת מתקנים טכניים ושטחים לכלל הידירים בתחום הקומה המפולשת הקיימת.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
רשאי להגיש התנגדותו במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציון כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבואנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דחון ספיר, עו"ד, **סגן מו"מ ראש העירייה** ויו"ר **ועדת המשנה לתכנון ובניה**

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **הררי 8**, תל אביב גוש: 6711 חלקה: 11 ובניה.
תיק בנו': 2009-008 בקשה מס' 15-0880.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת עד 6% משטח המגרש מעל ל-106 מטר המותרם, לצורך שיפור תכנון.
2. חפירת חצר מונמכת במרווח הצדד/אחורי במרחק של 9 מ' מגבול המגרש, שרחבה 2 מ' ועומקה 2.67 מ'.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
רשאי להגיש התנגדותו במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציון כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבואנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דחון ספיר, עו"ד, **סגן מו"מ ראש העירייה** ויו"ר **ועדת המשנה לתכנון ובניה**

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **ושיגטון 20**, תל אביב גוש: 7084 חלקה: 99 כי בעלי דירה או חלקת קרקע הגישו בקשה להקלה על פי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה.
תיק בנו': 3558-020 בקשה מס' 15-0904.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. בניית גזוזטרה ב-40% מקו בנין אחורי.
2. חצר אנגלית בגובה הרפת מרתף ועד גבול מגרש.
3. תוספת 2.5 קומות ע"פ תמ"א 38/3.
4. הרחבת הדירות הקיימות בבניין מ-10.5 מ"ר בכל קומה ע"פ תמ"א 38/3.
5. הקטנת קו בנין צדד מ-2.00 מ' ל-1.55 מ' עבור מרכיבי חיווק.
6. הקטנת קו בנין אחורי מ-4.00 מ' ל-3.68 מ' עבור מרכיבי חיווק.
7. הבלטת מרפסות קדמיות על הגג.
בניית קומות גג בגובה 3.50 מ' שאינה חורגת מן הגבהים המותרים ע"פ תב"ע B ויו.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
רשאי להגיש התנגדותו במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציון כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבואנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דחון ספיר, עו"ד, **סגן מו"מ ראש העירייה** ויו"ר **ועדת המשנה לתכנון ובניה**

עיריית תל אביב יפו - הועדה המקומית לתכנון ולבניה הודעה לפי סעיף 149 לחוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965 ברצוני להודיע לשכנים הגרים ליד רח' **פטאי יוסף 10**, תל אביב גוש: 6769 חלקה: 40 ובניה.
תיק בנו': 0989-010 בקשה מס' 15-0923.
הכוללת את ההקלות הבאות:
1. תוספת 6% הקלה משטח המגרש מעל ל-109 מ"ר המותרים.
2. הצמדת מרתף עפ"י ע-1 לדירה בקומת קרקע.
3. חפירת חצר מונמכת במרחק של עד 6 מ' מגבול מגרש דרומי ובמרחק של עד 1.9 מ' מגבול מרש מערבי ושרחבה 2.2 מ' ומעובה עד מפלס המרתף.
בעל קרקע או בנין או המחזיק בהם, אשר עלול להיפגע מאישור הבקשה, יכול לעיין בבקשה באתר האינטרנט: www.tel-aviv.gov.il/review.
רשאי להגיש התנגדותו במידה שיש לו התנגדות להוצאת היתר/אישור הנ"ל במקום זה, רשאי להגיש התנגדותו המנומקת לוועדה המקומית לתכנון ולבניה תל אביב יפו, שאלו המלך 2 תל אביב מיקוד 6407801 קומה 2, למחלקת רישוי ובניה, ממוענת בדואר או בפקס 03-7242710 או בהגשה אישית (כרוכה בהמתנה) בימים א,ב,ג,ה, בין השעות 08:00-12:00 ולציון כתובתו המדוייקת, מספר טלפון ודואר אלקטרוני.
ההתנגדויות תתקבלנה במשך 14 יום מתאריך פרסום הודעה זו ותבואנה לדיון בפני הועדה הנ"ל.

דחון ספיר, עו"ד, **סגן מו"מ ראש העירייה** ויו"ר **ועדת המשנה לתכנון ובניה**